

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VĂN PHÚ – INVEST**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 272 /CV-VPI

Hà Nội, ngày 13 tháng 10 năm 2023

V/v.: Phản hồi công văn số 31/CV-BQT ngày 12/10/2023 của Ban Quản trị về việc đi kiểm đếm và cung cấp số liệu bảo trì, vận hành tại Tòa nhà The Terra - An Hưng

Kính gửi: Ban Quản trị nhà chung cư Tòa nhà The Terra – An Hưng

Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest (“**Chủ Đầu tư**”) xin được gửi lời chào trân trọng tới Ban Quản trị nhà chung cư Tòa nhà The Terra – An Hưng (“**Ban Quản trị**”).

Chủ Đầu tư đã nhận được công văn số 31/CV-BQT ngày 13/10/2023 về việc phản hồi công văn số 261/CV-VPI của Chủ Đầu tư – Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest ngày 03/10/2023. Chủ Đầu tư thống nhất với lịch kiểm đếm trang thiết bị còn thiếu và/hoặc đã sửa chữa và các trang thiết bị còn lại với Ban Quản trị **bắt đầu từ 8h ngày 15/10/2023** như đề xuất của Ban Quản trị tại công văn 31/CV-BQT.

Đối với cuộc họp cung cấp thông tin số liệu về quỹ bảo trì và số liệu về chi phí quản lý vận hành tại Tòa nhà The Terra – An Hưng, Chủ Đầu tư thống nhất lịch họp với Ban Quản trị vào **ngày 17/10/2023** và trân trọng kính mời Ban Quản trị tham dự cuộc họp với thông tin cụ thể như sau:

- Thời gian: **14h ngày 17/10/2023.**
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest tại địa chỉ số 104 Thái Thịnh, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Nội dung: Cung cấp thông tin số liệu về quỹ bảo trì và số liệu về chi phí quản lý vận hành tại Tòa nhà The Terra – An Hưng.
- Thành phần dự họp: Đại diện của Chủ Đầu tư và các thành viên Ban Quản trị.

Tại cuộc họp, Chủ Đầu tư sẽ cung cấp số liệu và các thuyết minh số liệu để Ban Quản trị nắm bắt thông tin và trao đổi trực tiếp. Trước khi chính thức ký hồ sơ bàn giao quỹ bảo trì và bàn giao công tác vận hành tại Tòa nhà, dự kiến sẽ có nhiều cuộc họp giữa hai bên để thống nhất và quyết toán số liệu. Theo đó, Ban Quản trị hoàn toàn yên tâm có đủ thời gian tìm hiểu (tham khảo ý kiến cư dân nếu cần), rà soát số liệu trước khi hai bên quyết toán số liệu.

Chủ Đầu tư rất mong nhận được sự hợp tác của Ban Quản trị.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Ban Điều hành (để b/c);
- UBND Quận Hà Đông (để b/c);
- UBND phường La Khê (để b/c);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC BAN PHÁP CHẾ



Phạm Chí Sơn